

geändert
03.12.25
→ HT3035

ERGO

ERGO Versicherung AG - 40198 Düsseldorf
BKHS D



0100610082379487 9017200000005884
3019 2 5202 B4183613
007MW001265



S

Frau
Bettina Radmacher
Meurerstr. 67
41836 Hückelhoven

Es betreut Sie:

Bilk und Kromen
Friedensstr. 118
51145 Köln
Tel 02203 9211170
marcel.bilk@ergo.de
marcel-bilk.ergo.de

04. November 2025

Versicherungsnummer:
SV 73617171-625

Seite 1/3

Beitragsrechnung und Hinweise zur Anpassung Ihrer ERGO Wohngebäudeversicherung

Sehr geehrte Frau Radmacher,

mit Ihrer Wohngebäudeversicherung haben Sie gut vorgesorgt. Herzlichen Dank, dass Sie Ihr Vertrauen in uns setzen.

Heute informieren wir Sie über den neuen Beitrag. Ihr Beitrag wird am 01.01.2026 fällig. Warum sich Ihr Beitrag ändert, erklären wir Ihnen gern auf der Folgeseite.

Wohngebäudeversicherung

Versicherungsgrundstück:
Fronhofstr. 26, 40668 Meerbusch

Anpassungsfaktor	27,63
Halbjährlicher Beitrag	336,05 Euro*
*inklusive Beitragsanpassung 2,10 %	
Gesetzliche Versicherungssteuer (19 %)	54,91 Euro
Halbjährlicher Gesamtbeitrag	390,96 Euro

Wie gewünscht, buchen wir den Gesamtbetrag von dem Konto ab, das Sie uns genannt haben.

Mandatsreferenznummer: MDEM211622363835
Gläubiger-ID: DE05ZZZ00000012101
Kontoinhaber: Radmacher Bettina
IBAN: DE8737XXXXXXXXXXXX0010
Kreditinstitut: Volksbank Meerbusch -alt-

Abbuchungsdatum	Zeitraum	Abbuchungsbetrag in Euro
01.01.2026	01.01.2026 - 01.07.2026	390,96

Immer für Sie da: Tel 0800 3746-520*, Fax 0211 477-1500, service@ergo.de

*gebührenfrei

ERGO Versicherung AG
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Edward Ler
Vorstand: Olaf Bläser (Vorsitzender),
Peter Knaus, Dr. Sebastian Rapsch, Heiko Stüber
Sitz: Düsseldorf - Handelsregister: Amtsgericht Düsseldorf
HRB 36466, USt-ID DE812572415, VersSt-Nr. 810/V90810008388

Hausanschrift:
ERGO Versicherung AG,
ERGO-Platz 1, 40477 Düsseldorf

Internet:
www.ergo.de

Bankverbindung: UniCredit Bank
IBAN DE67 3022 0190 0004 3600 60
BIC HYVEDEMM414

0002314.007MW001265.001.002

4.1266-08388608-00-000-00001266-007MW001265-001-002

Versicherungsnummer:
SV 73617171-625

Seite 2/3

Ab dem 01.07.2026 halbjährlich jeweils zum 01. des Monats

390,96

Fällt der Termin auf ein Wochenende oder einen Feiertag, wird am ersten darauf folgenden Werktag abgebucht.

Ihr Kontoauszug oder der Überweisungsbeleg dient auch als Zahlungsnachweis für das Finanzamt.

Die Bemessungsgrundlage für die Versicherungssteuer beträgt 86 % des Wohngebäudeversicherungsbeitrags (netto). Das sind 289,00 Euro.

Ihre ERGO Wohngebäudeversicherung bietet ganz viel Sicherheit unter einem Dach

Die Gefahren wie z. B. Hochwasser, Unwetter, austretendes Leitungswasser oder Hausbrand sind vielfältig. Und leider kann man die meisten von ihnen weder voraussehen noch verhindern. Im schlimmsten Fall steht man plötzlich und ohne Vorwarnung wortwörtlich ohne ein Dach über dem Kopf da. Und dann? Mit Ihrer ERGO Wohngebäudeversicherung haben Sie eine gute Entscheidung für den finanziellen Schutz bei Gebäudeschäden getroffen.

Warum passen wir Ihren Beitrag an?

In den letzten Jahren hat die Anzahl der und die Aufwendungen für Schäden an Wohngebäuden stetig zugenommen, insbesondere durch extreme Wetterereignisse.

Unser Ziel ist es, Ihnen weiterhin einen zuverlässigen und leistungsstarken Versicherungsschutz zu bieten. Deshalb müssen wir den Beitrag für Ihre Wohngebäudeversicherung anpassen. Sie haben nun einen Monat Zeit, um Ihre Versicherung zu kündigen. Diese Frist beginnt, wenn Ihnen dieser Brief zugegangen ist. Bitte beachten Sie, dass die Kündigung erst wirksam wird, wenn der neue Beitrag gilt.

Warum ändert sich Ihr Beitrag zusätzlich?

Während der Vertragslaufzeit ändert sich Ihr Beitrag der Wohngebäudeversicherung auch aus anderen Gründen. So regelt es unser gemeinsamer Vertrag. Gern erklären wir Ihnen das.

Änderung Anpassungsfaktor

Sie haben mit uns die gleitende Neuwertversicherung vereinbart. Deshalb zahlen wir einen Schaden an Ihrem Gebäude immer zu den aktuellen Baupreisen. Selbst dann, wenn diese Aufwände höher sind als die ursprünglichen Baukosten.

Vorteil der gleitenden Neuwertversicherung:

Sie müssen Ihre Versicherungssumme nicht ständig an gestiegene Baukosten anpassen. Gern verdeutlichen wir Ihnen das an einem Beispiel: vor zehn Jahren wurde ein Einfamilienhaus für 300.000 Euro gebaut. Heute kostet der Neubau des gleichen Hauses bereits ca. 500.000 Euro.

Wir passen den Beitrag deshalb an die Material- und Lohnkostenentwicklung im Baugewerbe an. Dazu dient der Anpassungsfaktor. Dabei berücksichtigen wir die aktuellen Zahlen des Statistischen Bundesamts. Sie können der Anpassung innerhalb eines Monats nach Zugang dieses Briefs widersprechen.

Bitte beachten Sie: Ihre Versicherung wird dann auch zukünftig nicht mehr an die aktuellen Baupreise angepasst. Bei einem Schaden kann deshalb die Entschädigung zu gering sein. Bevor Sie sich zu diesem Schritt entschließen, sprechen Sie bitte mit uns.